

**GAVARDO SERVIZI S.r.l. A SOCIO UNICO**

Societa' sottoposta a direzione e coordinamento del Comune di Gavardo [BS]

SEDE: PIAZZA DE MEDICI, 27 - 25085 GAVARDO [BS]

Codice Fiscale 02028560981 - Partita IVA 02028560981

Numero R.E.A. 406717 - Registro imprese di BRESCIA n. 02028560981

Capitale Sociale € 119.000,00 i.v.

**BILANCIO IN FORMA ABBREVIATA (Art. 2435 bis c.c.)****AL 31/12/2013****STATO PATRIMONIALE**

ATTIVO	31.12.2013	31.12.2012
<b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b>		
<i>(di cui già richiamati _____)</i>	€ -	€ -
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I. Immobilizzazioni Immateriali		
Immobilizzazioni Immateriali lorde	€ 156.765	€ 127.554
Fondi ammortamento immobilizzazioni immateriali	-€ 61.732	-€ 38.580
<b>TOTALE I) Immobilizzazioni immateriali</b>	<b>€ 95.033</b>	<b>€ 88.974</b>
II. Immobilizzazioni Materiali		
Immobilizzazioni Materiali lorde	€ 3.542.861	€ 1.377.001
Fondi ammortamento immobilizzazioni materiali	-€ 221.836	-€ 202.451
<b>TOTALE II) Immobilizzazioni materiali</b>	<b>€ 3.321.025</b>	<b>€ 1.174.550</b>
III. Immobilizzazioni Finanziarie	€ 2.603	€ 2.603
<b>TOTALE B) IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>€ 3.418.661</b>	<b>€ 1.266.127</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
I. Rimanenze	€ 12.319	€ 12.319
II. Crediti		
Crediti correnti	€ 403.938	€ 420.152
Crediti esigibili oltre l'esercizio successivo	€ 40	€ 40
<b>TOTALE II Crediti</b>	<b>€ 403.978</b>	<b>€ 420.192</b>
III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	€ -	€ -
IV. Disponibilità liquide	€ 61.724	€ 10.110

TOTALE C) ATTIVO CIRCOLANTE	€	478.021	€	442.621
<b>D) Ratei e risconti</b>				
- Ratei e risconti	€	26.228	€	7.069
- Disaggio su prestiti	€	-	€	-
- Vari	€	-	€	-
<b>TOTALE D) RATEI E RISCONTI</b>	<b>€</b>	<b>26.228</b>	<b>€</b>	<b>7.069</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>€</b>	<b>3.922.911</b>	<b>€</b>	<b>1.715.817</b>
<b>PASSIVO</b>		<b>31.12.2013</b>		<b>31.12.2012</b>
<b>A) Patrimonio netto</b>				
I. Capitale	€	119.000	€	119.000
II. Riserva da sovrapprezzo da azioni	€	-	€	-
III. Riserva di rivalutazione	€	-	€	-
IV. Riserva legale	€	3.697	€	3.098
V. Riserva per azioni proprie in portafoglio	€	-	€	-
VI. Riserve statutarie	€	-	€	-
VII. Altre riserve	€	1.103.239	€	1.103.238
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo	-€	31.769	-€	43.159
IX. Utile(perdita) dell'esercizio	€	9.709	€	11.989
<b>TOTALE A) PATRIMONIO NETTO</b>	<b>€</b>	<b>1.203.876</b>	<b>€</b>	<b>1.194.166</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>	<b>€</b>	<b>-</b>	<b>€</b>	<b>-</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto</b>	<b>€</b>	<b>18.628</b>	<b>€</b>	<b>14.629</b>
<b>D) Debiti</b>				
Debiti correnti	€	535.838	€	328.820
Debiti esigibili oltre l'esercizio successivo	€	2.157.737	€	174.426
<b>TOTALE D) DEBITI</b>	<b>€</b>	<b>2.693.575</b>	<b>€</b>	<b>503.246</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>				
Ratei e risconti	€	6.831	€	3.776
Aggio su prestiti	€	-	€	-
Vari	€	-	€	-
<b>TOTALE E) RATEI E RISCONTI</b>	<b>€</b>	<b>6.831</b>	<b>€</b>	<b>3.776</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>€</b>	<b>3.922.911</b>	<b>€</b>	<b>1.715.817</b>

**CONTO ECONOMICO**

31.12.2013

31.12.2012

**A) VALORE DELLA PRODUZIONE**

1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€	391.559	€	502.383
2) Var. rim. di prodotti in corso di lavorazione, semilav.e finiti	€	-	€	-
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	€	-	€	-
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	€	-	€	920.086
5) Altri ricavi e proventi				
Altri proventi	€	30	€	686
Contributi in c/esercizio	€	56.076	€	20.000

**TOTALE**

<b>€</b>	<b>447.665</b>	<b>€</b>	<b>1.443.155</b>
----------	----------------	----------	------------------

**B) COSTI DI PRODUZIONE**

6) Per materie prime, sussidiarie, consumo e di merci				
a) materie prime, sussidiarie e di consumo	€	3.381	€	3.773
b) merci	€	1.463	€	3.092
7) Per servizi	€	263.639	€	424.317
8) Per godimento di beni di terzi	€	-	€	-
9) Per personale				
a) salari e stipendi	€	56.881	€	52.912
b) oneri sociali	€	21.020	€	17.873
c) trattamento di fine rapporto	€	4.031	€	3.550
d) trattamento di quiescenza e simili	€	-	€	-
e) altri costi	€	1.636	€	1.057
10) Ammortamenti e svalutazioni				
a) ammort. delle immobilizzazioni immateriali	€	25.468	€	21.736
b) ammort. delle immobilizzazioni materiali	€	21.293	€	17.911
c) altre svalutazioni di immobilizzazioni	€	-	€	-
d) svalutazioni dei crediti compr. nell'attivo	€	-	€	-
11) Var. rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci				
a) materie prime, sussidiarie e di consumo	€	-	€	-
b) merci	€	-	€	866.113
12) Accantonamento per rischi	€	-	€	-
13) Altri accantonamenti	€	-	€	-

14) Oneri diversi di gestione	€	5.747	€	3.218
<b>TOTALE COSTO DELLA PRODUZIONE</b>	<b>€</b>	<b>404.560</b>	<b>€</b>	<b>1.415.552</b>
<b>DIFFERENZA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)</b>	<b>€</b>	<b>43.105</b>	<b>€</b>	<b>27.603</b>
<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>				
15) Proventi da partecipazioni				
imprese controllate	€	-	€	-
imprese collegate	€	-	€	-
altre	€	-	€	-
16) Altri proventi finanziari				
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni				
imprese controllate	€	-	€	-
imprese collegate	€	-	€	-
imprese controllanti	€	-	€	-
crediti da immobilizzazioni	€	-	€	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	€	-	€	-
c) da titoli iscr. nell'attivo circolante che non costit. immob.	€	-	€	-
d) proventi diversi				
proventi diversi	€	61	€	34
imprese controllate	€	-	€	-
imprese collegate	€	-	€	-
imprese controllanti	€	-	€	-
17) Interessi e oneri finanziari				
imprese controllate	€	-	€	-
imprese collegate	€	-	€	-
imprese controllanti	€	-	€	-
altre imprese	€	20.781	€	4.418
<i>Totale (15+16-17)</i>	-€	20.720	-€	4.384
<b>D) RETTIFICHE VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>				
18) Rivalutazione				
a) da partecipazione	€	-	€	-
b) di immobilizzazione finanziaria	€	-	€	-
c) di titoli iscritti all'attivo	€	-	€	-
19) Svalutazioni				
a) di partecipazione	€	-	€	-
b) di immobilizzazioni finanziarie				

c) di titoli iscritti all'attivo circolante	€	-	€	-
<i>Totale (18-19)</i>	€	-	€	-
<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>				
20) Proventi				
proventi vari	€	-	€	728
plusvalenze da alienazione	€	-	€	-
21) Oneri				
minusvalenze patrimoniali	€	1.892	€	-
imposte relative ad esercizi precedenti	€	-	€	-
oneri vari	€	-	€	1.801
<i>Totale delle partite straordinarie (20-21)</i>	-€	1.892	-€	1.072
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+/-C+/-D+/-E)</b>	€	20.493	€	22.147
22) imposte sul reddito dell'esercizio	€	10.784	€	10.158
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	€	9.709	€	11.989

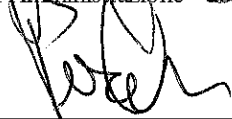
**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**



[Presidente del Consiglio di Amministrazione - dott. Bruno Braga]



[Consigliere di Amministrazione - ~~XXXXXX~~ Aurora Frigerio]



[Consigliere di Amministrazione - dott. Massimo Però]

**GAVARDO SERVIZI S.R.L. A SOCIO UNICO**  
**SOCIETA' SOTTOPOSTA A DIREZIONE E COORDINAMENTO**  
**DEL COMUNE DI GAVARDO**

Sede: PIAZZA DE MEDICI 27 – 25085 GAVARDO [BS]

Codice Fiscale 02028560981 - Partita IVA 02028560981

Numero R.E.A. 406717 - Registro imprese di BRESCIA n. 02028560981

Capitale Sociale € 119.000,00 i.v.

**NOTA INTEGRATIVA EX ART. 2427 C.C.**  
**AL BILANCIO CHIUSO IL 31/12/2013**

**PREMESSA**

*Signor Socio Unico,*

l'esercizio si è chiuso con un utile pari a € 9.709,00, nel quadro di una gestione equilibrata che consolida la buona patrimonializzazione della società.

**CRITERI DI FORMAZIONE**

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli artt. 2423 e segg. del Codice Civile, come risulta dalla presente Nota Integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile e che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2423, parte integrante del bilancio di esercizio.

Lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico sono stati redatti in base ai principi contabili di seguito esposti. Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati applicati i principi di prudenza, di competenza temporale ed economica.

I valori delle singole voci dello Stato patrimoniale e del Conto economico sono stati indicati in unità di Euro secondo l'art. 2423, c. 5.

Le voci contabili sono state iscritte secondo gli schemi e nell'ordine indicati negli artt. 2424 e 2425 del Codice Civile rispettivamente per lo Stato Patrimoniale e per il Conto Economico. Per ogni voce è stato indicato, ai sensi dell'art. 2423 ter 5° comma, l'importo della corrispondente voce dell'esercizio precedente; non è stato necessario eseguire alcun adattamento delle voci dei due esercizi in quanto risultavano perfettamente comparabili tra loro.

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché sussistono i requisiti di cui all'art. 2435-bis, 1° comma del Codice Civile; non è stata redatta pertanto la Relazione sulla Gestione.

La valutazione delle poste iscritte è stata prudentemente compiuta in prospettiva di una regolare continuità aziendale.

**EVENTUALE APPARTENENZA A UN GRUPPO**

La Società è partecipata totalitariamente dal Comune di Gavardo.

La società è iscritta nell'apposita sezione del Registro delle Imprese prevista per le società a socio unico, al fine del conseguimento per il Comune di Gavardo dei benefici della limitazione di responsabilità di cui all'art. 2325 del codice civile.

Gavardo Servizi S.r.l. è altresì iscritta tra le società sottoposte ad attività di direzione e coordinamento ai sensi dell'art. 2497 e seguenti del codice civile.

**DATI SULLE AZIONI DI SOCIETA' CONTROLLANTI POSSEDUTE**

Alla data di chiusura dell'esercizio, stante la particolare natura dei soci di riferimento, la Società non deteneva, né in proprio, né per interposta persona, partecipazioni in società controllanti e non sono state poste in essere operazioni aventi per oggetto la compravendita delle stesse.

**CRITERI DI VALUTAZIONE**

In linea generale si precisa che sono stati applicati i criteri previsti dall'art. 2426 c.c.; in particolare si segnala comunque che:

**IMMOBILIZZAZIONI****- Immateriali -**

Sono relative a spese di costituzione e d'impianti, spese incrementative su beni di terzi, spese per la realizzazione del nuovo logo aziendale e altri costi di natura pluriennale.

**- Materiali -**

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo d'acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione. Nell'ambito della procedura di trasformazione della preesistente azienda speciale in società a responsabilità limitata si è provveduto, come per legge, alla determinazione del patrimonio netto di trasformazione. I risultati indicati nella perizia giurata di stima dell'esperto nominato dal Presidente del Tribunale di Brescia furono recepiti dal C.d.A. e dal Collegio Sindacale, secondo i dettami posti dall'art. 15 del D. Lgs. n. 267/2000. Si è pertanto provveduto ad assumere i valori espressi nella perizia, imputando alla voce "altre riserve" l'effetto compensato netto delle rivalutazioni (per Euro 9.280) e della svalutazioni operate (per Euro 18.518), pari ad Euro -9.230.

Le immobilizzazioni sono rappresentate in bilancio, a norma di legge, al netto delle quote d'ammortamento accantonate.

I fabbricati sono costituiti da un immobile, acquisito nel corso del 2007 (ex Consorzio Agrario di Gavardo), di carattere strumentale, oggetto di importante intervento di ristrutturazione e riqualificazione.

Nelle immobilizzazioni materiali sono altresì iscritti i costi sostenuti per la ristrutturazione del Teatro di Sopraponte di Gavardo, in virtù di un contratto di cessione superficie avente la durata di anni trenta.

**AMMORTAMENTI**

Gli ammortamenti imputati al Conto Economico sono stati calcolati in modo sistematico e costante sulla base di aliquote ritenute rappresentative della vita utile economico-tecnica stimata dei cespiti.

In particolare, sono state applicate le aliquote fiscalmente consentite dal D.M. 31 dicembre 1988. Le quote di ammortamento così complessivamente stanziate, incluse nel Conto Economico alla voce B) 10), rispecchiano l'effettivo deperimento fisico ed economico subito dai beni nell'esercizio, così come il valore netto delle immobilizzazioni esposto in bilancio rappresenta, con criteri prudenziali, l'attuale valore dei cespiti tenuto conto del loro deperimento e consumo.

Per i beni acquisiti nel corso dell'esercizio si è provveduto ad applicare un ammortamento pari alla media delle aliquote ordinariamente applicate.

L'aliquota di ammortamento dell'impianto fotovoltaico è stata applicata nella misura del 5%.

Non si è provveduto all'ammortamento del fabbricato sopra indicato non essendo ancora entrato in funzione alla fine dell'esercizio.

Per i beni formanti il ramo aziendale oggetto di un contratto di affitto d'azienda non si è provveduto, come disposto dall'art. 2561 del codice civile, allo stanziamento di alcun ammortamento, essendo onere *ex lege* dell'affittuario la sopportazione dei costi di manutenzione straordinaria e di sostituzione dei beni oggetto di affitto aziendale, regola non derogata convenzionalmente dalle parti.

**RIMANENZE FINALI**

Alla data di chiusura dell'esercizio le rimanenze sono costituite da materiale fieristico. Tali rimanenze sono state valorizzate al costo di acquisto.

**CREDITI**

Sono stati esposti al valore di presunto realizzo, determinato in base alle informazioni in possesso durante la redazione del progetto di bilancio e corrispondente al valore nominale diminuito delle perdite prudenzialmente stimate.

**DISPONIBILITA' LIQUIDE**

Sono state iscritte sulla base dei depositi esistenti presso gli istituti bancari e delle consistenze di numerario riscontrati nelle casse della società al termine dell'esercizio.

**DEBITI**

Sono stati iscritti al valore nominale.

**RATEI E RISCONTI**

Ratei e risconti sono stati determinati sulla base del criterio di competenza economica e temporale dei costi e dei ricavi ai quali si riferiscono.

**CREDITI E DEBITI TRIBUTARI**

Risultano iscritte in bilancio le posizioni creditorie e debitorie nei confronti dell'Erario e relative a: IRES ed IRAP, Imposta sul Valore Aggiunto, Imposta sostitutiva sul TFR., ritenute su redditi di lavoro dipendente e lavoro autonomo.

**IMPEGNI, GARANZIE, RISCHI**

La società non ha impegni, rischi o garanzie da indicare nei Conti d'ordine.

**STATO PATRIMONIALE****IMMOBILIZZAZIONI**Immobilizzazioni immateriali:

Come già specificato riguardano le spese incrementative su beni di terzi, quali impianti e lavori edili effettuati per la realizzazione del bar all'interno della struttura di proprietà comunale, lavori di rifacimento centrale termica del centro sportivo e lavori di automazione parcheggio ospedale e bocciodromo sempre di proprietà comunale e rimasti a carico della Gavardo Servizi. A ciò si aggiungono i software, le spese sostenute per la trasformazione dell'azienda speciale in società a responsabilità limitata, i costi per la realizzazione del nuovo logo aziendale, altri costi di natura pluriennale, rappresentati da costi per adattamento nuovi locali adibiti ad uffici e spese per l'accensione del mutuo chirografario che verranno ripartite per la durata del finanziamento in anni 22.

Nel corso dell'esercizio hanno avuto le seguenti movimentazioni:

**SPESE INCREMENTATIVE SU BENI DI TERZI**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	7.200	0	7.200
INCREMENTI	0	0	
DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/2013	7.200	0	7.200

Trattandosi di beni oggetto del contratto di affitto d'azienda, come già sopra riferito, non sono stati oggetto di ammortamento.

**ALTRE SPESE INCREMENTATIVE SU BENI DI TERZI**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	102.961	-24.128	78.833
INCREMENTI	18.049	-23.318	
DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/2013	121.010	-47.446	73.564



**SPESE DI COSTITUZIONE E IMPIANTO**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	2.919	-2.919	0
INCREMENTI	0	0	
DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/2013	2.919	-2.919	0

**SOFTWARE**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	3.640	-2.846	794
INCREMENTI	1.000	-465	
DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/2013	4.640	-3.311	1.329

**ONERI PER LOGO AZIENDALE**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	2.000	-2.000	0
INCREMENTI	0	0	
DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/2013	2.000	-2.000	0

**ALTRI COSTI PLURIENNALI**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	12.455	-4.370	8.085
INCREMENTI	6.541	-1.686	
DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/20013	18.996	-6.056	12.940

**- Immobilizzazioni materiali;**

La voce è iscritta nelle attività dello Stato Patrimoniale al netto dei fondi di ammortamento e risulta composta da: impianti tecnici specifici, attrezzature, automezzi, macchine d'ufficio elettroniche, mobili e arredi, beni inferiori ad € 516,46, computer e stampanti, estintori, telefoni, condizionatore, carrello elevatore, costruzioni leggere, insegne e un impianto fotovoltaico. Nel corso dell'esercizio ha avuto le seguenti movimentazioni:

**IMPIANTI TECNICI SPECIFICI**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	18.878	-10.890	7.988
INCREMENTI	0	0	
DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/2013	18.878	-10.890	7.988

**ATTREZZATURA**

	COSTO STORICO	FONDO AMMORTAMENTO	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	7.225	-3.001	4.224
INCREMENTI	12.051	-1.279	
DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/2013	19.276	-4.280	14.996

**AUTOMEZZI**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	12.835	-12.835	0
INCREMENTI	32.176	-3218	
DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/2013	45.011	-16.053	28.958

**MACCHINE D'UFFICIO ELETTRONICHE**

	COSTO STORICO	FONDO AMMORTAMENTO	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	23.393	-20.001	3.392
INCREMENTI	4.300	-129	
DECREMENTI	-5.300	1.908	
VALORE AL 31/12/2013	22.393	-18.222	4.171

**MOBILI & ARREDI**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	47.312	-14.893	32.419

INCREMENTI	637	-1.049	
DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/2013	47.949	-15.942	32.007

**BENI INFERIORI DI COSTO INFERIORE AD € 516,46**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	1.549	-1.549	0
INCREMENTI	324	-324	
DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/2013	1.873	-1.873	0

**COSTRUZIONI LEGGERE**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	40.213	-40.213	0
INCREMENTI	0	0	
DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/2013	40.213	-40.213	0

**COMPUTER & STAMPANTI**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	13.961	-11.620	2.341
INCREMENTI	0	-1.181	
DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/2013	13.961	-12.801	1.160

**TELEFONI**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	148	-148	0
INCREMENTI	0	0	

DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/2013	148	-148	0

**CONDIZIONATORE**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	1.083	-687	396
INCREMENTI	0	-65	
DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/2013	1.083	-752	331

**CARRELLO ELEVATORE**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	6.445	-6.445	0
INCREMENTI	0	0	
DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/2013	6.445	-6.445	0

**INSEGNE**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	1.492	-1.492	0
INCREMENTI	0	0	
DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/2013	1.492	-1.492	0

**ESTINTORI**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	1.410	-1.410	0
INCREMENTI	0	0	
DECREMENTI	0	0	

VALORE AL 31/12/2013	1.410	-1.410	0
-------------------------	-------	--------	---

**IMPIANTO FOTOVOLTAICO**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	280.971	-77.267	203.704
INCREMENTI	0	-14.049	
DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/2013	280.971	-91.316	189.655

**FABBRICATO STRUMENTALE**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	920.086	0	920.086
INCREMENTI	2.116.084	0	
DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/2013	3.036.170	0	3.036.170

**TEATRO SOPRAPONTE IN RISTRUTTURAZIONE**

	COSTO STORICO	AMMORT. ACCUM.	VALORE NETTO
VALORE AL 31/12/2012	0	0	0
INCREMENTI	5.588	0	
DECREMENTI	0	0	
VALORE AL 31/12/2013	5.588	0	5.588

**IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**

Le Immobilizzazioni Finanziarie ammontano a € 2.603 e si riferiscono a n. 50 azioni della Banca BCC Bedizzole Turano e Valvestino, iscritte a bilancio al costo di acquisto.

**RIMANENZE**

Le rimanenze hanno avuto la seguente movimentazione:

**BENI IN RIMANENZA**

Valore iniziale	12.319
Valore finale	12.319
Variazione	0

**CREDITI**

I crediti, ammontanti a € 403.978 sono così articolati:

DESCRIZIONE	entro dodici mesi	oltre dodici mesi
Credito v/clienti	51.448	0
Crediti per acconti a fornitori	4.631	0
Credito acc. imposta sostitutiva	7	0
Crediti verso erario per IVA	220.351	0
Crediti verso erario per IRES	1.161	0
Crediti verso erario per IRAP	1.615	0
Crediti per fatture da emettere	81.783	0
Crediti diversi	42.822	0
Crediti per cauzioni a fornitori	120	0
Crediti per deposito cauzionale	0	40
<b>Totale</b>	<b>403.938</b>	<b>40</b>

**DISPONIBILITA' LIQUIDE**

Cassa contanti	2.144
Banca Bcc Bedizzole Turano Valvestino c/c 902250	41.417
Banca Bcc Bedizzole Turano Valvestino c/c 902613	7.264
Banco di Brescia c/c 30426	10.518
Banca Santa Giulia S.p.A. c/c 01/01/01165	381
<b>Totale</b>	<b>61.724</b>

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza del numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

**RATEI E RISCOINTI**

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio calcolate in base al principio della competenza economica:

Saldo al 31/12/2012	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
7.069	26.228	19.159

**PATRIMONIO NETTO**

Il patrimonio netto ammonta a € 1.203.876. Il Patrimonio Netto risulta così movimentato:

	VALORE INIZIALE	INCREMENTI	DECREMENTI	VALORE FINALE
Capitale sociale	119.000	0	0	119.000
Riserva legale	3.098	599	0	3.697
Altre riserve	54.020	0	0	54.020
Altre riserve	1.049.219	0	0	1.049.219
Risultato a nuovo	-43.159	0	11.390	-31.769
Risultato di periodo	11.989	9.709	-11.989	9.709
<b>TOTALE</b>	<b>1.194.166</b>			<b>1.203.876</b>

Per quanto attiene alle voci di patrimonio netto, nei seguenti prospetti le medesime sono analiticamente indicate, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, il tutto come prescritto dal punto 7-bis dell'art. 2427 c.c.

*Legenda relativa alla possibilità di utilizzo:*

*A: aumento di capitale – B: copertura perdite – C: distribuzione ai soci*

**CAPITALE SOCIALE:**

Origine: conferimento socio;  
 Possibilità di utilizzazione: B  
 Quota distribuibile: zero;  
 Avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi: zero.

**RISERVA LEGALE:**

Origine: accantonamento quota utili d'esercizio;  
 Possibilità di utilizzazione: A, B  
 Quota distribuibile: zero;  
 Avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi: zero.

**ALTRE RISERVE:**

Origine: rivalutazione e svalutazione dei beni strumentali riconosciute in sede di perizia del patrimonio sociale in occasione della trasformazione della azienda speciale in società di capitali, per Euro 54.020; accollo di passività a medio lungo termine da parte del socio unico per Euro 1.046.762 e per accantonamento del capitale sociale oggetto di riduzione nel corso del 2009, per a Euro 2.457;  
 Possibilità di utilizzazione: A, B  
 Quota distribuibile: 1.049.219.=  
 Avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi: zero.

**FONDO TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO**

Valore iniziale	14.629
Incrementi	4.030
Decrementi	- 31
Valore finale	<b>18.628</b>

**DEBITI**

I debiti ammontano a complessivi € 2.693.575 e risultano così articolati:

DESCRIZIONE	entro dodici mesi	oltre dodici mesi
Debiti verso fornitori	410.737	0
Debiti verso Erario per ritenute redditi lavoro dipendente	1.226	0
Debiti verso Erario per ritenute redditi lavoro autonomo	2.560	0
Debiti verso Erario per ritenute compensi Amministratori	91	0
Debiti verso entri previdenziali	4.179	0
Debiti diversi	6.494	0
Debiti verso Comune per parcometri	8.116	0
Debiti verso Comune per cassa automatica	2.402	0
Fatture da ricevere	34.634	0
Mutuo Chirografario	65.399	2.157.737
<i>Totale</i>	<b>535.838</b>	<b>2.157.737</b>

**RATEI E RISCOINTI**

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio calcolate in base al principio della competenza economica:

Saldo a 31/12/2012	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
3.776	6.831	3.055

**CONTO ECONOMICO****VALORE DELLA PRODUZIONE**

Il valore della produzione è così costituito:

Ricavi per fitti attivi	10.400
Ricavi per servizi promo pubblicitari e spazi pubblicitari	16.436
Ricavi da utilizzo strutture (centro sportivo Karol Wojtyla)	35.530
<i>Totale</i>	<b>62.366</b>

Come già avvenuto negli anni precedente, anche nel corso dell'anno 2013 la società ha gestito una serie di servizi pubblici/appalti di servizi in affidamento diretto dal Comune di Gavardo.

Nell'esercizio sono stati conseguiti i seguenti ricavi:



Servizio affissioni	16.500
Servizio mensa e pasti	218.483
Servizi gestione parcometri e viabilità	40.606
Servizi manut. verde pubblico e postazioni multi raccolta	53.604
<b>Totale</b>	<b>329.193</b>

Arrotondamenti attivi	20
Sopravvenienze attive	10
Contributi da terzi in conto esercizio	56.076
<b>Totale</b>	<b>56.106</b>

Risultano erogati contributi in conto esercizio da parte dell'Amministrazione comunale pari a € 30.000, un contributo in conto esercizio da parte della Comunità Montana di Valle Sabbia di € 20.000 e contributo per € 6.076 erogato dalla Provincia di Brescia.

#### **COSTI DELLA PRODUZIONE**

##### **➤ SPESE MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E MERCI**

##### **MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE E DI CONSUMO**

Descrizione	Importo
Acquisto mat. di consumo e pulizie centro sport. K. Wojtyla	2.090
Spese di cancelleria	378
Carburante automezzo	913
<b>Totale</b>	<b>3.381</b>

##### **MERCI**

Descrizione	Importo
Acquisto attrezzatura campo sportivo K. Wojtyla	1.463
<b>Totale</b>	<b>1.463</b>

##### **➤ SPESE PER SERVIZI**

Descrizione	Importo
Manutenzioni	1.814
Utenze telefoniche	1.068
Prestazioni professionali di lavoro autonomo	4.205
Prestazioni amministrative diverse	5.391
Prestazioni notarili	1.910
Compensi Consiglio di Amministrazione	9.006

Spese ristrutturazione campo sportivo Karol Wojtyla	8.303
Prestazioni per svolgimento servizi pubblici	201.288
Spese per allestimento stand fieristici e oneri diversi fiera	17.739
Assicurazioni	4.160
Spese per sicurezza e igiene lavoro	601
Rimborsi spese e rimborsi kilometrici	317
Oneri per servizi bancari	2.863
Spese postali	495
Spese di rappresentanza	1.184
Spese di pulizia dei locali	2.180
Contributi per INPS gestione separata	1.115
<b>Totale</b>	<b>263.639</b>

➤ **COSTI DEL PERSONALE**

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
Stipendi lordi impiegati	26.566
Salari lordi operai	30.315
Contributi sociali	20.985
Contributi ente bilaterale	35
Trattamento di fine rapporto	4.031
Altri costi: INAIL	1.636
<b>Totale</b>	<b>83.568</b>

➤ **ALTRI ONERI DI GESTIONE**

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
Arrotondamenti passivi	49
Diritto annuale CCLAA	257
Tassa annuale vidimazione libri sociali	310
Imposta di pubblicità	1.289
Sanzioni non deducibili	12
Sopravvenienze passive	4
Imposta Municipale sugli immobili	1.753
Costi indeducibili	2.073
<b>Totale</b>	<b>5.747</b>

**➤ PROVENTI E ONERI FINANZIARI**

Descrizione	Importo
Interessi attivi c/c bancario	61
Interessi passivi c/c bancario	-31
Interessi passivi su mutui	-19.483
Interessi passivi di rateazione	-1.082
Commissioni e spese Mutuo	-185
<b>Totale</b>	<b>-20.720</b>

**PROVENTI E ONERI STRAORDINARI**

Gli oneri straordinari si riferiscono ad una minusvalenza da alienazione cespiti pari a € 1.892.

**INFORMAZIONI EX ART. 2427 NR. 22) – OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA**

La società alla data del 31/12/2013 non ha in corso contratti di leasing.

**INFORMAZIONI EX ART. 2427-BIS – INFORMAZIONI SUGLI STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI E SULLE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE ISCRITTE AD UN VALORE SUPERIORE AL LORO “FAIR VALUE”**

La società alla data del 31/12/2013 non ha in essere alcuna categoria di strumenti finanziari derivati e non ha iscritto in bilancio immobilizzazioni finanziarie ad un valore superiore al loro “fair value”.

**INFORMAZIONI RELATIVE AI RISCHI FINANZIARI ED ALL’ESPOSIZIONE DELL’AZIENDA SPECIALE AL RISCHIO DI PREZZO, DI CREDITO E DI LIQUIDITA’**

Di seguito si evidenziano i punti salienti della policy per quanto concerne i rischi a cui è esposta la società.

**RISCHIO DI CREDITO** – L’attività svolta non è caratterizzata da rilevanti concentrazioni del rischio di credito.

**RISCHIO DI LIQUIDITA’** – La società, data la natura dell’attività principale esercitata, non risulta esposta a particolari rischi di liquidità.

**RISCHIO DI TASSO DI INTERESSE** – In considerazione della posizione finanziaria della società, attuale e prospettica, il rischio di tasso di interesse è nella norma.

**RISCHIO DI TASSO DI CAMBIO** – La società è attiva solo in area domestica e non risulta pertanto esposta a rischio di cambio.

**RAPPORTI CON PARTI CORRELATE**

Con riferimento all’informativa di cui all’art. 2428 del codice civile avente per oggetto i rapporti intrattenuti dalle imprese con parti correlate, si informa che nel corso dell’esercizio le operazioni compiute sono avvenute a condizioni economiche di mercato.

Si dichiara altresì che non si ravvisa la sussistenza delle condizioni previste dall’articolo 2427, comma 1, punto 22-bis) e 22-ter).

**IMPOSTE SUL REDDITO**

Come già specificato nella descrizione dei costi del Conto Economico, per l'esercizio in chiusura si presume fiscalmente un utile su cui gravano le seguenti imposte: IRES pari a € 6.701 e IRAP pari a € 4.083, per un totale pari a € 10.784.

**NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI**

La società nel corso del 2013 ha avuto mediamente n. 3 dipendenti.

**COMPENSO AGLI AMMINISTRATORI**

Nel 2013 è stato assegnato un compenso al consiglio di amministrazione al lordo dei contributi pari a € 9.006.=

**DESTINAZIONE DEL RISULTATO D'ESERCIZIO**

Per l'utile di esercizio, ammontante a € 9.709,00, si propone la seguente destinazione:

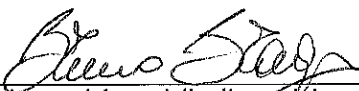
- € 485,00, pari al 5% dell'utile stesso, a riserva legale;
- la somma residua, pari a € 9.224,00, a parziale copertura delle perdite a nuovo dagli esercizi precedenti.

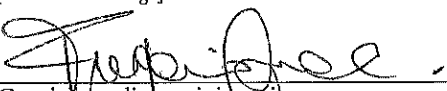
**CONCLUSIONE**


Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Sulla scorta delle indicazioni che sono state fornite, ringraziando per la fiducia accordata, si invita ad approvare il bilancio chiuso al 31/12/2013 e la proposta di destinazione del risultato d'esercizio sopra indicato.

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

  
\_\_\_\_\_  
Presidente del consiglio di amministrazione  
[Dott. Bruno Braga]

  
\_\_\_\_\_  
Consigliere di amministrazione  
[Dott.ssa Aurora Figelio]

  
\_\_\_\_\_  
Consigliere di amministrazione  
[Dott. Massimo Però]